

Số: /QĐ-UBND

Ninh Giang, ngày tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất ở
tại xã Đông Xuyên, huyện Ninh Giang, tỉnh Hải Dương**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NINH GIANG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính Phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

*Căn cứ Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 20 tháng 4 năm 2022 của
UBND tỉnh Hải Dương ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để
giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương;*

*Căn cứ Quyết định số 869/QĐ-UBND ngày 21/4/2022 của Ủy ban nhân
dân tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền
sử dụng đất cho nhân dân xây dựng nhà ở tại vị trí quy hoạch Điểm dân cư mới
ven đường tỉnh 396C, xã Đông Xuyên, huyện Ninh Giang (đấu giá lần 2);*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
454/TTr-TNMT ngày 14 tháng 6 năm 2022.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất đối với 06 lô đất ở
tại vị trí quy hoạch Điểm dân cư mới ven đường tỉnh 396C, xã Đông Xuyên,
huyện Ninh Giang, tỉnh Hải Dương (đấu giá lần 2), cụ thể:

- Tổng số lô đất đấu giá: 06 lô;
- Tổng số lô đất đấu giá thành: 06 lô, diện tích 661,0 m²;
- Tổng số tiền đấu giá thành: 6.506.450.000 đồng (Sáu tỷ, năm trăm linh
sáu triệu, bốn trăm năm mươi nghìn đồng);

Trong đó:

- + Số tiền sử dụng đất theo giá khởi điểm: 6.325.500.000 đồng;
- + Số tiền chênh lệch tăng thêm so với giá khởi điểm: 180.950.000 đồng;

(Có danh sách khách hàng trúng đấu giá quyền sử dụng đất kèm theo)

Điều 2. Giao Chi cục thuế khu vực Ninh Thanh chủ trì phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Kho bạc nhà nước huyện và các tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện việc thu, nộp tiền sử dụng đất và các khoản tiền khác (nếu có) vào ngân sách Nhà nước theo quy định hiện hành của pháp luật.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường huyện hướng dẫn lập hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người trúng đấu giá QSD đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục thuế khu vực Ninh Thanh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Xuyên, các tổ chức và cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TNMT (6 bản).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đình Tranh